

SERVICEAFTALE VEDRØRENDE**JH Forsuring NH4+ GYLLEFORSURINGSANLÆG SVIN**

Denne serviceaftale er indgået af og mellem:

JH Agro A/S, Lundhdmvej 41, 7500 Holstebro, CVR nr. 38175386

Kontakt: Produktchef – JH Forsuring Lars Forbech - mail: lf@jhagro.com - mobil 51226177

I det efterfølgende benævnt JHA

Og

Kundenavn, Faktureringsadresse

CVR nr.: XXXXXX, Fakturering: ??@??.dk

Kontakt: XXXXXX - mail: ??@??.dk – telefon: XX XX XX XX

I det efterfølgende benævnt som Bruger

Anlægsadresser:

Gårdnavn, Leveringsadresse, CHR nr. XXXXX

1. SERVICEAFTALENS INDHOLD:

- 1.1 Der gennemføres 3 servicebesøg pr. år (1 hovedeftersyn og 2 basiseftersyn), hvor der udføres serviceeftersyn samt kontrolleres og udskiftes ifølge serviceraport skema bilag 1(Svin) eller bilag 2(JH SmellFighter) eller bilag 3(Separator). Tidspunkterne for disse servicebesøg planlægges af JHA, og JHA informerer Bruger senest 2 dage før servicebesøget vil finde sted.
- 1.2 Anlæggene opdateres altid til nyeste software. Nye udgaver af styreprogrammer kan tilkøbes separat.
- 1.3 Fri JHA-Hotline, Tlf. 97428189 (Gælder hverdage kl. 8.00-15.00, fredag kl. 8.00-12.00)

2. ØKONOMISKE VILKÅR FOR SERVICEAFTALE:

- 2.1 Aftalegebyr for serviceaftale:

Serviceaftale forsøringsanlæg:

XXXXX kr. mærris for JH SmellFighter/Separator XXXX kr. I alt XXXXXX kr.

- 2.2 Aftalegebyret forfalder til betaling to gange årligt forud. Der faktureres ved første servicebesøg og ved andet servicebesøg fordelt med halvdelen af det årlige beløb pr. afregning.
- 2.3 Reservedele og andre forbrugsvarer faktureres og afregnes til gældende dagspris løbende efter forbrug og forfalder til betaling i henhold til fakturaen.
- 2.4 Rabatssatser forkøb af ydelser og reservedele vedr. JH Forsuring NH4+ gylleforsøringsanlæg ud over ydelser indeholdt i nærværende aftale:
 - Reservedele og forbrugsvarer 10 pct.
 - Softwareopdatering 100 pct.

3. SERVICEAFTALENS OPSIGELSE:

- 3.1 Der er 6 måneders gensidig opsigelsesfrist. Begge parter skal skriftligt begrunde årsagen til at opsiges aftalen.
- 3.2 Aftalen udløber automatisk efter 2 år. Såfremt begge parter er indstillet på at tegne en ny aftale, så skal denne nye aftale være på plads og gensidigt underskrevet senest 6 måneder før udløbet af nærværende aftale. En eventuel ny aftale er ikke nødvendigvis baseret på de samme vilkår, betingelser, priser og tidshorisont som i nærværende aftale.
- 3.3 I tilfælde af, at Bruger ikke har opfyldt sine økonomiske forpligtelser indeholdt i denne aftale, så har JHA retten til at opsiges aftalen med dags skriftlig varsel.

4. BRUGERENS FORPLIGTELSE:

- 4.1 Bruger skal stille de nødvendige midler gratis til rådighed for JHA servicemedarbejderen, eller andre af JHA udpegede teknikere, der skal udføre bestemte arbejder. Dette indbefatter f.eks. strøm, vand, de på anlæggene forhåndenværende maskiner samt eventuel nødvendig ekstra arbejdskraft (udover JHA's egen arbejdskraft) til at udføre specifikke reparationer og/eller andre arbejder, hvor der i en begrænset tidsperiode kræves ekstra hænder på opgaven.

5. GARANTI

- 5.1 Der ydes 12 måneders garanti på reservedele fra ibrugtagningsdatoen.
- 5.2 Garantien dækker materialer, der må udskiftes som følge af fabrikationsfejl.
- 5.3 JH Agro A/S kan frit vælge at udbedre skaden ved erstatning, ombytning eller reparation.
- 5.4 Erstattede dele tilhører JH Agro A/S
- 5.5 JH Agro A/S påtager sig intet ansvar med hensyn til følgeskader og eventuelle produktionstab.
- 5.6 Garantien skal for at blive imødekommet, anmeldes straks skaden opstår.

6. GARANTIE N DÆKKER IKKE:

- 6.1 Hvis der er foretaget ændringer og indgreb af andre end JHA. *
- 6.2 Hvis anlægget ikke betjenes som beskrevet i brugermanualen.
- 6.3 Skader som følge af ændringer og indgreb udført af andre end JHA. *
- 6.4 Reparation som ikke er udført af JHA. *
- 6.5 Beskadigelse som følge af manglende daglig/løbende egen vedligeholdelse eller fejlbetjening.
- 6.6 Forsendelse og eventuelle forsendelsesskader.

* Med mindre der er tale om firmær, der på forhånd er godkendt til opgaven af JHA.

Referencedatoer for serviceaftalen:

Dato for ikrafttræden af serviceaftalen _____ 2019.

Denne serviceaftale er udfærdiget og underskrevet i 2 eksemplarer, hvor parterne hver får 1 eksemplar.

Dato: / 2019

Dato: / 2019

JHA

Underskrift og stempel

Bruger

Underskrift og stempel

BILAG 1: Forsuring Svin

Vedligeholdelsespunkter: Hovedeftersyn
Kontrol af alarmer
Udskiftning af Beckhoff batteri
Procestank:
Kontrol og kalibrering af pH
pH værdi før kalibrering
pH værdi efter kalibrering
Kontrol af luft til pH rensning
Isolationstest af gyllepumpe og omrører (Megger-test).
Kontrol af procestank
Kontrol og rensning af niveaufølere i procestank
Rensning og kontrol af omrører
Smøring og udskiftning af olie på omrører
Rensning og kontrol af gyllepumpe
Udskiftning af olie på gyllepumpe
Måling af ampere forbrug kontra motorstr. på pumpe
Udskiftning af løbehjul i pumpe hvert 2. år
Teknikbrønd:
Udskiftning af olie på kompressor
Udskiftning af filterindsats i 5 µ-filteret for køletørrer
Udskiftning af indsats/luftfilter (ørkenfilter)
Udskiftning af magnetventil for kondens (1037)
Rengøring af snavssamler
Smøring af gylle spadeventiler
Kontrol af teknikbrønd
Kontrol af køletørrer
Kontrol af luftskab for lækager
Kontrol og justering af kompressor
Kontrol og efterfyldning af olie på tågesmører
Syretank:
Fungerer nødbryder? Kontrol
Kontrol af syreskab for lækager
Kontrol af komplette syreinstallationer
Kontrol af affugter på syretank
Kalibrering af syrepumpe
Udskiftning af syrepumpe membran
Kontraventil på syretank/affugter
Evt. kalibrering af vejecelle på syretank
Kontrol af syrestand på syretank (uden vejecelle)
Kontrol af 3" kugleventil for påfyldning, åbne/lukke funktion
Lagertank:
Kontrol af niveaumåler i lagertank - tjek af alarmgrænser
Stald:
Kalibrering af niveau i stald (Ny styring efter 1.1.2012)
Rengøring af føder i stald

Vedligeholdelsespunkter: Basiseftersyn
Kontrol af alarmer
Procestank:
Kontrol og kalibrering af pH
pH værdi før kalibrering:
pH værdi efter kalibrering:
Kontrol af luft til pH rensning
Kontrol af procestank
Kontrol og rensning af niveaufølere i procestank
Rensning og kontrol af omrører
Rensning og kontrol af gyllepumpe
Isolationstest af gyllepumpe og omrører (Megger-test).
Teknikbrønd:
Udskiftning af filterindsats i 5 µ-filteret for køletørrer
Udskiftning af indsats/luftfilter (ørkenfilter)
Rengøring af snavssamler
Smøring af gylle spadeventiler
Kontrol af teknikbrønd
Kontrol af køletørrer
Kontrol af luftskab for lækager
Kontrol og justering af kompressor
Kontrol og efterfyldning af olie på tågesmører
Syretank:
Fungerer nødbryder? Kontrol
Kontrol af syreskab for lækager
Kontrol af komplette syreinstallationer
Kontrol af 3" kugleventil for påfyldning, åbne/lukke funktion

BILAG 2: JH SmellFighter

Vedligeholdelsespunkter: Hovedeftersyn
Kontrol af alarmer
Afhentnings tank:
Kontrol af tank
Kontrol og rensning af niveaufølere i tank
Udskiftning af olie på omrører
Udskiftning af olie på gyllepumpe
Isolationstest af gyllepumpe og omrører (Meggertest).
Måling af ampere forbrug kontra motorstr. på pumpe og omrører
Afhentningcontainer:
Kontrol af container
Kontrol og rensning af sikkerhedsføler i container
JH SmellFighter:
Udskiftning af smørepatron
Kontrol af styring
Kontrol af føler

Vedligeholdelsespunkter: Basiseftersyn
Kontrol af alarmer
Afhentnings tank:
Kontrol af tank
Kontrol og rensning af niveaufølere i tank
Rensning og kontrol af omrører
Rensning og kontrol af gyllepumpe
Afhentningcontainer:
Kontrol af container
Kontrol og rensning af sikkerhedsføler i container
JH SmellFighter:
Smøring Lejer
Kontrol af Styring
Kontrol af føler

BILAG 3: Separator

Vedligeholdelsespunkter: Hovedeftersyn
Kontrol af alarmer
Fortank:
Kontrol af tank
Kontrol og rensning af niveaufølere i tank
Udskiftning af olie på omrører
Udskiftning af olie på gyllepumpe
Isolationstest af gyllepumpe og omrører (Megger-test).
Måling af ampere forbrug kontra motorstr. på pumpe og omrører
Afhentningcontainer:
Kontrol af container
Kontrol og rensning af sikkerhedsføler i container
Separator:
Udskiftning af sliddele
Rengøring af si
Kontrol af snegl
Justering af modtryk

Vedligeholdelsespunkter: Basiseftersyn
Kontrol af alarmer
Forstank:
Kontrol af tank
Kontrol og rensning af niveaufølere i tank
Rensning og kontrol af omrører
Rensning og kontrol af gyllepumpe
Afhentningcontainer:
Kontrol af container
Kontrol og rensning af sikkerhedsføler i container
Separator:
Udskiftning af sliddele
Rengøring af si
Kontrol af snegl
Justering af modtryk

JH Agro A/S (JHA)

Salgs- og leveringsbetingelser for Danmark, ekskl. Færøerne og Grønland.

1 ANVENDELSE

- 1.1 Nedenstående almindelige salgs- og leveringsbetingelser finder anvendelse i det omfang, de ikke fraviges ved skriftlig aftale mellem parterne. Parterne er benævnt JHA og Køber.

2 RÅDGIVNING OG TILBUD

- 2.1 JHA rådgiver kun Køber inden for eget erfaringsområde, og efter bedste viden på rådgivningstidspunktet, men tager forbehold for, at senere erhvervet erfaring kan medføre andre løsningsmuligheder.
- 2.2 Rådgivning sker kun på grundlag af de oplysninger, Køber har forelagt JHA.
- 2.3 Ved bestilling efter tilbudsfristens udløb, forbeholder JHA sig ret til at hæve eller ændre tilbuddet.

3 BESTILLING

- 3.1 Der foreligger ingen endelig aftale mellem parterne, før JHA har givet accept til Køber i form af ordrebekræftelse.
- 3.2 Stemmer JHA's ordrebekræftelse ikke overens med Købers bestilling, skal Køber straks reklamere. I modsat fald vil Køber være bundet af ordrebekræftelsens indhold.

4 PRISER

- 4.1 Priser i tilbud, ordrebekræftelser og kontrakter er dagspriser ekskl. moms. JHA forbeholder sig ret til at ændre priser i tilfælde af væsentlige ændringer i produktionsomkostninger, arbejdsløn, råmaterialer, underleverancer, valutakurser, diskonto, samt ved begivenheder, der er omfattet af pkt. 11.

5 LEVERINGSTID

- 5.1 Leveringstiden fremgår af den skriftlige ordrebekræftelse under forudsætning af, at alle tekniske detaljer og formaliteter for bestillingens gennemførelse på dette tidspunkt foreligger. I modsat fald regnes leveringstiden fra det tidspunkt, hvor alle forhold er bragt i orden.
- 5.2 Såfremt levering ikke finder sted på det af JHA bekræftede leveringstidspunkt, og dette forhold alene kan tilskrives JHA, er Køber berettiget til en konventionalbod svarende til 0,5 % af værdien af de forsinkede produkter, for hver hele uge forsinkelsen varer, dog maksimalt 7,5 %. Denne konventionalbod er den maksimale erstatning, som Køber kan gøre gældende mod JHA i forbindelse med en forsinkelse.
- 5.3 Såfremt levering ikke har fundet sted 90 dage efter datoen for levering jfr. pkt. 5.2, er Køber berettiget til, ved skriftlig meddelelse til JHA, at hæve aftalen.
- 5.4 Undlader Køber at modtage leveringsfærdig leverance, eller dele heraf på den aftalte dag, er Køber, såfremt andet ikke er aftalt, desuagtet forpligtet til at erlægge betaling, som om levering havde fundet sted. Endvidere kan JHA hæve aftalen, og af Køber kræve erstatning for skade, som ved Købers forsømmelse er påført JHA.
- 5.5 Såfremt forsinkelse med levering skyldes en i pkt. 11 nævnt begivenhed, eller Købers handling eller undladelse, forlænges leveringstiden tilsvarende.

6 LEVERINGSBETINGELSER

- 6.1 JHA leverer af fabrik (EXW) i Danmark i henhold til den senest publicerede version af INCOTERMS betingelserne.

7 BETALINGSBETINGELSER

- 7.1 Betaling skal ske i henhold til aftalte betalingsbetingelser.
- 7.2 JHA forbeholder sig ejendomsret over varen, indtil den fulde betaling er slet. Opfylder Køber ikke sin betalingsbetingelse, har JHA ret til at tage varen tilbage.
- 7.3 Det følger af pkt. 6, at alle omkostninger i forbindelse med transport af serviceydelser og serviceprodukter, såsom fragt, forsikring etc., skal betales af Køber. Foretager JHA udlæg herfor, vil beløbet blive debiteret på fakturaen.
- 7.4 Erlægger Køber ikke betaling i rette tid, er JHA berettiget til fra forfaldsdagen at beregne sig morarente på 1,5 % pr. påbegyndt måned.
- 7.5 Såfremt Køber ikke ved forfaldstid har erlagt forfaldent beløb, er JHA berettiget til, ved skriftlig meddelelse til Køber, at hæve aftalen, eller tilbageholde leverancen helt eller delvist. JHA er i denne forbindelse berettiget til, uden varsel, at ændre betalingsbetingelser for fremtidige leverancer.
- 7.6 Såfremt betaling ikke finder sted til aftalt tid, er JHA berettiget til at standse alt tilhørende arbejde, uden at Køber kan påberåbe sig forsinkelse. Ved forsinket betaling rentetilskrives der som anført i punkt 7.4.

8 GARANTI OG MANGLER

- 8.1 For alle produkter fremstillet af JHA, garanterer JHA for arbejds- og materialefejl, der ikke hidrører fra normal slitage, i 12 måneder regnet fra idriftsættelse. JHA's garantiforpligtelse bortfalder, såfremt der i garantiperioden, uden JHA's forudgående skriftlige accept (i) foretages konstruktive ændringer på anlægget, (ii) ændres væsentlig på anlæggets driftsparametre eller (iii) anlæggets flyttes eller videresælges.
- 8.2 For dele af fremmed fabrikat, som indgår i leverance, f.eks. elektrisk tilbehør, automatik m.v., ydes samme garanti, som JHA får fra underleverandør.
- 8.3 Såfremt der i garantiperioden påvises fejl i materiale eller udførelse i nogen del af JHA's produkt, foretager JHA inden for normal arbejdstid, reparationer og fornyelser i fornødent omfang. JHA er dog ikke forpligtet til at afholde monteringsomkostninger, såfremt montering vil kunne foretages af Køber selv.
- 8.4 Køber kan alene påberåbe sig erstatning for mangler, såfremt reklamation er fremsat uden ophold efter manglen er opdaget, eller burde være opdaget.
- 8.5 Tab, udgifter eller omkostninger forbundet med at hente, genbestille, reparere, bortfjerne eller træffe tilsvarende foranstaltninger med mangelfulde produkter, hvori JHA produkter er gjort til en bestanddel, kan ikke gøres gældende over for JHA.
- 8.6 JHA er ikke ansvarlig for drifts-, tids-, og avancetab, eller lignende indirekte tab.

9 Forsikring

- 9.1 Køber er pligtig til at medforsikre JHA på Købers eksisterende bygnings- og brandforsikring, således at der ikke kan gøres regres mod JHA, ved evt. bygningsbrand i henhold til regler om "varmt arbejde". Det forudsættes, at Køber medtager leverancen, bestående af materialer og montage på den af Køber, i forbindelse med byggeriet, tegnede all-risk forsikring.
- 9.2 JHA tegner alle øvrige relevante forsikringer.

10 MONTAGE

- 10.1 Køber er over for JHA ansvarlig for, at monteringen udføres under forhold, som er i overensstemmelse med gældende love og bestemmelser for arbejdsmiljøet på monteringsstedet. Køberen skal endvidere give JHA skriftlig meddelelse om de sikkerhedsbestemmelser, som gælder for personel på monteringsstedet.
- 10.2 Ethvert elstræarbejde skal, før igangsætning, være skriftligt godkendt af Køber.
- 10.3 Køber kan ikke, uden skriftlig samtykke fra JHA, pålægge JHA's personale noget arbejde.

11 PRODUKTANSVAR

- 11.1 JHA skal af Køber holdes skadesløs, i den udstrækning JHA pålægges ansvar overfor tredjemand, for sådan skade eller sådant tab, som JHA efter punkt 10.2. og 10.3 ikke er ansvarlig for overfor Køber.
- 11.2 JHA er ikke ansvarlig for skade på fast ejendom eller løsøre, som indtræder, medens produkterne er i Købers besiddelse. JHA er heller ikke ansvarlig for skade på produkter, der er fremstillet af Køber, eller på produkter, hvori disse indgår.
- 11.3 JHA er i intet tilfælde ansvarlig for driftstab, tabt fortjeneste eller andre økonomiske konsekvenser. Hvis tredjemand fremsætter krav mod en af parterne om erstatningsansvar i henhold til dette punkt, skal denne part straks underrette den anden part herom.

12 ANSVARSFRIHED

- 12.1 JHA er berettiget til, ved skriftlig meddelelse til Køber, at hæve aftalen, når dens opfyldelse inden for rimelig tid bliver umulig for JHA på grund af krig, strejke, lockout, politiske forhold eller anden force majeure, som JHA ikke er herre over. Det samme gælder forsinkelse med, eller mangel ved leverance fra underleverandør. JHA påtager sig i disse situationer intet erstatningsansvar over for Køber.

13 TEGNINGER OG BESKRIVELSER

- 13.1 Alle oplysninger om vægt, dimension, kapacitet, pris, tekniske og andre data anført i kataloger, prospekter, cirkulærer, annoncer, billedmateriale og prislister er omtrentlige og er kun bindende i det omfang, de indgår som bilag til aftalen.
- 13.2 Alle fremsendte tegninger og beskrivelser forbliver JHA's ejendom og må ikke uden tilladelse kopieres, reproducere, overgives til, eller på anden måde bringes til tredjemands kendskab. Ejendomsretten vedrørende tegninger og beskrivelser, der er nødvendige for at sætte Køber i stand til at opstille, igangsætte, drive og vedligeholde leverancen, overgår til Køber. Dog kan JHA forlange, at de forbliver fortrolige.

14 AFGØRELSER AF UOVERENSSTEMMELSER – VOLDGIFT

- 14.1 Uoverensstemmelser i anledning af leveringsaftalen mellem parterne, inklusiv nærværende salgs- og leveringsbetingelser, samt disses fortolkning skal afgøres ved voldgift, og efter danske retsregler, herunder sædvane og handelskutymer.